

OBEC KŘEPICE, PSČ 691 65

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 13. 12. 2007

Přítomni: p. Mařa, RNDr. Fiala, Mgr. Fialová, pí Horáková, Ing. Kovařík, Ing. Koždoň, p. Partyka, pí Rozkydalová, pí Valová, p. Zach.

Omluveni: p. Rubeš, Ing. Vintrlík, p. Hanák

Nepřítomni: p. Hlaváček, p. Příkazský

Program:

1. zahájení
2. volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. kontrola plnění usnesení, zpráva o činnosti rady
4. předání finančního příspěvku pro novorozence
5. výsledek výběrového řízení na projektovou dokumentaci investiční akce „Zvýšení výchovné úrovně ZŠ – tělocvična Křepice,“ následná opatření
6. uzavření dvou dodatků k nájemním smlouvám s TJ Sokol Křepice
7. uzavření nájemní smlouvy se skautským oddílem
8. uzavření nájemní smlouvy na obecní hostinec
9. aktualizace směrnice k místní cenové mapě pro rok 2008
10. požadavek mikroregionu o další dotaci
11. informace o hospodaření obce od začátku roku 2007
12. rozpočtové opatření č. 7/2007
13. rozpočtové provizorium
14. došlá pošta, žádosti, různé
15. diskuse
16. návrh usnesení
17. závěr

Ad 1) Starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany a seznámil je s programem zasedání. Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin v zasedací síni obecního úřadu. Předsedajícím zasedání byl p. Mařa, zapisovatelem RNDr. Fiala. Zasedání se zúčastnilo 10 zastupitelů, takže zasedání bylo usnášeníschopné.

Ad 2) Zastupitelstvo schválilo členy návrhové komise a ověřovatele zápisu. 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Návrhová komise: pí Rozkydalová, Mgr. Fialová,
Ověřovatelé zápisu: Ing. Kovařík, Ing. Koždoň.

Ad 3) Zastupitelstvo vyslechlo zprávu o plnění usnesení a zprávu o činnosti rady. Zprávu přednesl RNDr. Fiala. Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky a zastupitelé ji vzali na vědomí.

Ad 4) Starosta obce p. Maťa předal finanční dar 5.000 Kč 8 rodičům nově narozených dětí.

Ad 5) Zastupitelstvo se seznámilo s průběhem a výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku k plánované investiční akci Zvýšení výchovné úrovně ZŠ – tělocvična Křepice. Vítězem výběrového řízení se stala ENVI agentura. Zastupitelstvo vyjádřilo souhlas s podpisem mandátní smlouvy na realizaci veřejné zakázky. Zároveň zastupitelstvo obce pověřilo starostu uzavíráním všech podsmluvních aktů v souvislosti s mandátní smlouvou aniž by je napřed musel projednat v zastupitelstvu. Současně ale musí o těchto případech informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 6) Zastupitelstvo obce schválilo 2 dodatky ke smlouvám s TJ Sokol, týkající se nájemních smluv na obecní pozemky, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo. Zároveň schválilo žádosti TJ Sokol č.j. 786/07 a 808/07.

Ad 7) Zastupitelstvo schválilo nájemní smlouvu na nebytové prostory se skautským oddílem, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 8) Zastupitelstvo schválilo uzavření nájemní smlouvy na obecní hostinec s p. Lukášem Bílkem, Nikolčice 161, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 9) Zastupitelstvo obce schválilo směrnici k postupu při vyřizování žádostí o odkup obecních pozemků, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 10) Zastupitelstvo projednalo žádost Mikroregionu Hustopečsko o dodatečnou finanční dotaci 10.000 Kč, takže celková dotace za rok bude 25 – 35 000 Kč. Zastupitelstvo odložilo rozhodnutí do doby, než mikroregion požadavek lépe zdůvodní.

Ad 11) Starosta informoval zastupitele o hospodaření obce od začátku roku do konce listopadu 2007. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Ad 12) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 7/2007, směrnici o účetnictví a směrnici o oběhu účetních dokladů, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 13) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové provizorium na rok 2008 do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2008, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 14)

- Pošta Křepice – změna otevírací doby, č.j. 820/07. Zastupitelé rozhodnutí odložili, s poštou se bude dále jednat.
- Milana Večeřová, Křepice 257 – vyjádření k záměru pronájmu prostoru vedle pošty pro provozovnu masáží, č.j. 764/07. Zastupitelstvo schválilo nabídnutí těchto prostorů paní Večeřové, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

- Grasel team Brno – žádost o používání a správu obecních pozemků na Památníku pro bojovou hru airsoft, č.j. 814/07. Žádost byla odložena do vyřízení majetkových poměrů k dotčeným pozemkům.
- Kamil Kovařík, Křepice 303 a Přemysl Papež, Křepice 192 – žádost o zakoupení stojanu na mikrofon do 2000 Kč, č.j. 817/07. Zastupitelstvo žádost schválilo, 10 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Synot 99 – oznámení o změně provozovatele a odpovědné osoby, č.j. 813/07. Zastupitelé žádost schválili, 10 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Mastergame – žádost o povolení provozu výherního přístroje na rok 2008, č.j. 798/07. Zastupitelé žádost schválili, 10 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- ZŠ Křepice – žádost o schválení vyřazení předmětů z majetku. Zastupitelé žádost schválili, 10 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- MŠ Křepice – žádost o schválení vyřazení předmětů z majetku, č.j. 789/07. Zastupitelstvo žádost schválilo, 10 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Diecézní charita Brno – informace o pořádání Tříkrálové sbírky dne 5. 1. 2008, č.j. 810/07. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
- MěÚ Hustopeče, odbor regionálního rozvoje – žádost o vyvěšení veřejné vyhlášky – projednání změny č. 2 územního plánu Křepic, č.j. 812/07. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- Jm VaK – dodatek č. 14 ke smlouvě o dodávce vody – nová cena 27 Kč/m³, č.j. 809/07. Zastupitelstvo vzalo dodatek na vědomí.

Ad 15) V diskusi byl vznesen dotaz od občanů proč není možné vybudovat podzemní bunkr v areálu Památníku. Starosta vysvětlil, že tuto činnost nelze povolit z důvodů bezpečnosti na pozemcích obce.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Koždoň..... Ing. Jan Kovařík.....

.....
Josef Mařa, starosta

.....
RNDr. Bohumil Fiala, místostarosta

ad 16)

USNESENÍ

Zastupitelstva obce Křepice ze dne 13. 12. 2007

Zastupitelstvo obce souhlasí :

- S výsledkem výběrového řízení v rámci veřejné zakázky na projektovou dokumentaci, studii proveditelnosti a na podání žádosti o dotaci na investiční akci „Zvýšení výchovné úrovně ZŠ – tělocvična Křepice“ v tomto pořadí:
 1. ENVI agentura, která je vítězem soutěže
 2. Ing. Arch. Tomáš Zlámal
 3. Ing. Petr Haničinec
- S uzavřením mandátní smlouvy s vybranou ENVI agenturou na realizaci veřejné zakázky s datem účinnosti a platnosti nejdříve od 14. 12. 2007.
- S uzavřením dodatku č. 1 s TJ Sokol k nájemní smlouvě ze dne 17. 10. 2006 ve znění Dohody o změně sjednaných podmínek uzavřené 18. 10. 2007 mezi obcí Křepice jako pronajímatelem pozemků a TJ Sokol Křepice, o.s. jako nájemcem pozemků p.č. 906/1 a 906/2, zapsaných na LV 10001.
- S uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 7. 2. 2007 ve znění Dohody o změně sjednaných podmínek uzavřené 18. 10. 2007 mezi obcí Křepice jako pronajímatelem pozemku a TJ Sokol Křepice, o.s. jako nájemcem pozemku p.č. 2344/1, zapsaného na LV 10001.
- S uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor s organizací Junák –svaz skautů a skautek ČR.
- S uzavřením smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor mezi pronajímatelem obcí Křepice a nájemcem p. Lukášem Bílkem, trvale bytem Nikolčice 161. Nájemce se zavazuje, že bude pronajaté prostory používat jako provozovnu pohostinství.
- S pronájmem části nebytových prostor vedle pošty paní Milaně Večeřové, Křepice 257.
- S uvolněním finanční částky na zakoupení stojanu na mikrofon.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Směrnici obce Křepice k postupu při vyřizování žádostí o odkup obecních pozemků. Tato směrnice nahrazuje obecně závaznou vyhlášku obce Křepice č. 1/2007.
- Rozpočtové opatření č. 7/2007 a směrnici o účetnictví a směrnici o oběhu účetních dokladů.
- Rozpočtové provizorium do doby schválení rozpočtu obce na rok 2008.
- Žádost firmy Mastergame o umístění výherního hracího stroje.
- Vyřazení navržených předmětů z majetku MŠ, ŠJ Křepice a ZŠ Křepice

Zastupitelstvo obce odkládá:

- Rozhodnutí o schválení požadavku mikroregionu na další dotaci.
- Rozhodnutí o povolení provozování bojové hry airsoft do vyřešení majetkoprávních poměrů k dotčeným pozemkům.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Zprávu o hospodaření obce do konce listopadu 2007

Zastupitelstvo obce pověřuje

- starostu obce uzavíráním všech podsmluvních aktů, souvisejících s úkony obsaženými v mandátní smlouvě s ENVI agenturou č. 48-07, aniž v zájmu prevence z prekluzu vyžaduje jejich předchozí projednání v zastupitelstvu.

Současně mu **ukládá** o těchto případech informovat nejbližší následující zasedání zastupitelstva.

Navržené usnesení bylo zastupitelstvem schváleno, 10 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 17) Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20,35.

Zapsal: Fiala

Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Koždoň.....Ing. Jan Kovařík.....

.....
Josef Mařa, starosta

.....
RNDr. Bohumil Fiala, místostarosta