

Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 1. 2007

Přítomni: p. Mařa, RNDr. Fiala, Mgr. Fialová, p. Hanák, p. Hlaváček, pí Horáková, Ing. Kovařík, Ing. Koždoň, p. Příkazský, pí Rozkydalová, p. Rubeš, pí Valová, Ing. Vintřík, p. Zach

Omluveni: p. Partyka

Nepřítomni: 0

Program:

1. zahájení
2. volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. zpráva o činnosti rady
4. oznámení OO PČR
5. zpráva z jednání stavebníků RD
6. informace o vývoji kooperace se stavebníky RD
7. mimořádné náklady spojené s agendou RD
8. geometrický plán obce
9. požární bezpečnost v obci
10. revize nájemních smluv
11. pohledávky obce za dlužníky
12. žádost o pronájem pozemku
13. přihláška do svazu měst a obcí
14. stanovení cenové mapy obecních pozemků
15. přednáška OO PČR pro žáky škol
16. nařízení vlády č. 37/03 o odměnách zastupitelů
17. prozatímní stanoviska OÚ stavebníkům
18. odprodej plynovodu JMP
19. došlá pošta, žádosti
20. diskuse
21. návrh usnesení
22. závěr

Ad 1) Starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany a seznámil je s programem zasedání. Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin v zasedací síni obecního úřadu. Předsedajícím zasedání byl starosta p. Mařa, zápis provedl RNDr. Fiala. Zasedání se zúčastnilo 14 členů zastupitelstva, zastupitelstvo tedy bylo usnášeníschopné.

Ad 2) Zastupitelstvo schválilo stálé členy návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
Návrhová komise: pí Horáková, Ing. Vitrík
Ověřovatelé zápisu: Ing. Kovařík a Ing. Koždoň

Ad 3) Zprávu o činnosti rady od posledního zasedání přednesl RNDr. Fiala. Ke zprávě nebyly vzneseny žádné dotazy nebo připomínky.

OBEC KŘEPICE, PSČ 691 65

-2-

Ad 4) Starosta seznámil zastupitele s oznámením OO PČR o odcizení seismologických sond firmy Geofyzika Krakow. V této souvislosti se projednávaly škody na soukromých pozemcích způsobených geologickým průzkumem.

Starostovi bylo uloženo, aby kontaktoval Moravské naftové doly s cílem navýšení částky za poškození pozemků, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 5) Zastupitelstvo projednalo připomínky stavebníků a schválilo regulativy prostorového uspořádání RD na objížďce, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 6) Zastupitelstvo schválilo, aby starosta vrátil příspěvky na IS těm stavebníkům, kteří do 31.1.2007 nepodepíší smlouvu o koupi pozemku na objížďce, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 7) Zastupitelstvo projednalo mimořádné náklady spojené s agendou investic do IS a schválilo další využívání externích právních služeb na dobu nezbytně nutnou, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 8) Zastupitelstvo vzalo na vědomí získání aktuálního platného geometrického plánu obce.

Ad 9) Zastupitelstvo projednalo požární bezpečnost v obci a uložilo starostovi a kontrolní komisi napravit rozpory a nedostatky do 31. 1. 2007, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 10) Zastupitelstvo projednalo informaci o nedostacích smluv s provozovateli nemovitostí ve vlastnictví obce a uložilo starostovi zajistit nápravu do 28.2.2007, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 11) Zastupitelstvo schválilo urychlené řešení pohledávek obce za dlužníky, 13 hlasovalo pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Ad 12) Zastupitelstvo zamítlo žádost p. Papeže na pronájem obecního pozemku vedle vodárny na krosovou dráhu, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 2 se zdrželi.

Ad 13) Zastupitelstvo uložilo starostovi zjistit, zda má členství ve Sdružení měst a obcí význam pro naši obec, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 14) Zastupitelstvo schválilo pořádání přednášky OO PČR Hustopeče pro žáky ZŠ o vandalství a trestní odpovědnosti, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 15) Zastupitelstvo projednalo návrh na stanovení cenové mapy obecních pozemků a odložilo schválení na příští zasedání.

Ad 16) Zastupitelstvo zamítlo zvýšení odměn zastupitelů dle nařízení vlády č. 37/03 a odložilo jej na neurčito, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 17) Zastupitelstvo vydalo prozatímní stanovisko k přejezdům stavebníků obecních pozemků tak, aby se předešlo poškození obecního majetku.

Ad 18) Zastupitelstvo schválilo odprodej plynovodu v IS JMP, 13 hlasovalo pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Ad 19)

- Zastupitelstvo projednalo a schválilo zprávu inventarizační komise, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Město Klobouky, navýšení poplatku za ukládání odpadu na 1050 Kč/t, č.j. 35/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- František Brychta – žádost o prodej pozemku pod rodinným domem, č.j. 636/06. Zastupitelstvo prodej schválilo s cenou 15 Kč/m², 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- MŠ Křepice – žádost o projednání vyřazovacích protokolů z majetku, č.j. 655/2006. Zastupitelstvo schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- MěÚ Hustopeče, stavební úřad – oznámení o zahájení územního řízení na stavbu RD pro manžele Kotačkovy, č.j. 656/06, č.j. 656/2006. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- MLK žádá o stanovení poplatků. Zastupitelstvo rozhodlo, že poplatky zůstanou na současné výši, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Daniel Papež – žádost o nástavbu nad sklepem v Řídkově-č.j. 26/07. Zastupitelstvo žádost zamítlo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Vít Rubeš, Křepice č. 2-žádost o připojení k IS a návrh splátkového kalendáře na zaplacení nákladů, č.j. 6/07. Zastupitelstvo zamítlo splátkový kalendář a požaduje jednorázovou platbu, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Chovatelé poštovních holubů Křepice – žádost o finanční příspěvek, č.j. 19/07. Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve výši 15 000 Kč, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Kynologický klub Křepice-žádost o finanční příspěvek, č.j. 33/07. Zastupitelstvo schválilo příspěvek 15 000 Kč, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Manželé Maškovi, Křepice č. 339 – žádost o odkoupení pozemku p.č. 2343/23 (zahradka za RD č.p. 299), č.j. 11/07. Zastupitelstvo rozhodnutí odložilo.
- Dana Pokorná, Brno – žádost o vyjádření k možnosti výstavby RD v zahradě p.Urbánka, č.j. 38/07. Zastupitelstvo rozhodnutí odložilo až po jarní pochůzce po obci.
- Manželé Nečasovi, Křepice č.346 – žádost o odprodej pozemků p.č. 422/79, 422/80, 422/81, č.j. 41/07. Zastupitelstvo rozhodnutí odložilo.
- Žádosti o provoz atrakcí na Hodech – p. Spilka- č.j. 420/2006, pí Doležalová, Vlasatice – č.j. 12/07 a p. Doležal, Bučovice – č.j. 23/07. Zastupitelstvo schválilo žádost p. Spilky na 1 rok. 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Marie Čížková, Křepice – žádost o zakoupení mikroportu pro cvičení žen, č.j. 56/07. Zastupitelstvo nákup schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Žofie Bílková, Křepice 37 – žádost o posouzení možnosti opravy uličky mezi domy č.p. 37 a 36, č.j. 47/07. Zastupitelstvo odložilo rozhodnutí až po zjištění stavu na místě.
- Zdeněk Brym, Křepice 182 – žádost o uzavření uličky kolem jeho domu pro provoz. Zastupitelstvo žádost zamítlo, 11 hlasovalo pro, 1 proti, 2 se zdrželi.
- KÚ Jm kraje – pozvánka na prezentaci studie protipovodňových opatření JM kraje, č.j. 49/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

- Návrh smlouvy se skautským oddílem Gaudete na pronájem klubovny. Zastupitelstvo schválilo s úpravami., 13 hlasovalo pro, 0 proti, 1 se zdržel.
- KÚ Jm kraje, odbor regionálního rozvoje – informace o datačním programu na rok 2007, č.j. 54/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad 20) Diskuse týkající se projednávaných bodů byla řešena v průběhu zasedání. Obecná diskuse byla nevýznamná.

Ad 21)

USNESENÍ zastupitelstva obce Křepice č. 3 ze dne 19.1.2007

Zastupitelstvo obce ukládá:

- starostovi kontaktovat MND Hodonín s požadavkem na zvýšení ročního příspěvku
- starostovi vrátit do 31. 1. 2007 příspěvky na IS těch stavebníků, kteří neuzavřou kupní smlouvu
- kontrolní komisi podílet se na zjištění rozporů mezi požární dokumentací a skutečností, starostovi zajistit odstranění rozporů do 31.1.2007
- starostovi zadání odborné analýzy nájemních smluv a upravit obsah smluv do nezávadné podoby do konce února 2007
- starostovi vyřadit pohledávku za občanem Zaťkem ve výši 3000 Kč z účetní evidence obce a zadání rozboru pohledávek za Šafaříkovými a Dočkalovými, členu zastupitelstva p. Hlaváčkovi podat písemné informace k průběhu vymáhání pohledávek
- starostovi jednat se Svazem měst a obcí ve věci pomoci obci v řešení aktuálních problémů

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- regulativ prostorového a funkčního uspořádání pro lokalitu Na objížďce
- Zastupitelstvo obce souhlasí s využíváním externích právních služeb.
- iniciativu uspořádat besedu Policie ČR se žáky ZŠ s cílem zabránit poškozování majetku obce
- prodej plynovodu na IS společnosti JMP
- bez připomínek zprávu inventarizační komise
- žádost p. Brychty o odprodej pozemku v ceně 15 Kč/m²
- vyřazovací protokoly MŠ
- poplatky v MLK v nezměněné výši
- příspěvek 15.000 Kč na činnost CHPH
- příspěvek 15.000 Kč na činnost kynologického klubu
- pronájem prostoru na atrakce pro místní hody p. Spilkovi na 1 rok
- nákup mikroportu pro cvičení žen.
- smlouvu se skautským oddílem Gaudete na pronájem klubovny

OBEK KŘEPICE, PSČ 691 65

-5-

Zastupitelstvo obce zamítá:

- žádost p. Papeže na pronájem pozemku p.č. 906/2
- zvýšení odměn členů zastupitelstva na neurčito
- žádost Daniela Papeže o nástavbu nad sklepem
- žádost Víta Rubeše o splátkový kalendář na příspěvek na IS.
- žádost p. Bryma o uzavření uličky kolem jeho domu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí získání aktuálního geometrického plánu obce.

Navržené usnesení bylo zastupitelstvem jednomyslně schváleno.

Ad 22) Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21,00.

Zapsal: Fiala

Ověřovatelé zápisu: Ing. Koždoň..... Ing. Kovařík.....

.....
Josef Mařa, starosta

.....
RNDr. Bohumil Fiala, místostarosta

Přepsáno: 2007-01-29