

# OBEC KŘEPICE, PSČ 691 65

---

## Zápis z 6. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 6. 2007

**Přítomni:** p. Maťa, RNDr.Fiala, Mgr. Fialová, pí Horáková, p. Zach, Ing. Kovařík, Ing. Koždoň, p. Příkazský, pí Rozkydalová, p. Rubeš, pí Valová, Ing. Vintrlík

**Omluveni:** p. Hanák, p. Hlaváček, p. Partyka

**Nepřítomni:** 0

### Program:

1. zahájení
2. návrhová komise a ověřovatelé zápisu
3. zpráva o činnosti rady
4. schválení obecně závazných vyhlášek obce
5. ekonomická ztrátovost prodeje obecních pozemků
6. rozpočtové opatření č. 2/2007
7. závěrečný účet obce
8. dotace JSDH, ohlašovny požáru v obci
9. smlouva s VaK Břeclav o provozování vodovodu „ k Nikolčicím“
10. zřizovací listina JSDH
11. Památník – majetkoprávní vztahy
12. došlá pošta, žádosti, různé
13. diskuse
14. návrh usnesení
15. závěr

Ad 1) Starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany a seznámil je s programem zasedání. Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin v zasedací síni obecního úřadu. Předsedajícím byl starosta p. Maťa, zapisovatelem RNDr. Fiala.

Zasedání se zúčastnilo 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo tedy bylo usnášeníschopné.

Ad 2) Zastupitelstvo schválilo členy návrhové komise a ověřovatele zápisu. Návrhová komise: pí Horáková, Ing. Vintrlík, ověřovatelé zápisu: Ing. Kovařík, pí Rozkydalová.

Ad 3) Zprávu o činnosti rady od posledního zasedání přednesl RNDr. Fiala. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Ad 4) Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závazné vyhlášky obce Křepice č. 2 – 12/2007. Pro hlasovalo 12 zastupitelů, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 5) Zastupitelstvo projednalo ekonomickou ztrátovost prodeje obecních pozemků a schválilo návrh závazného prohlášení kupujícího o úhradě dodatečných nákladů vzniklých při prodeji pozemku. Pro hlasovalo 12 zastupitelů, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 6) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 2/2007, týkající se navýšení rozpočtu o přijaté dotace a následné navýšení výdajů. Podrobný rozpis rozpočtového opatření je uveden v účetní evidenci. Pro hlasovalo 12 zastupitelů, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 7) Zastupitelstvo projednalo a schválilo závěrečný účet obce za rok 2006. Pro hlasovalo 12 zastupitelů, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 8) Krajský úřad poskytl JSDH Křepice dotaci ve výši 35 000 Kč na výstroj a výzbroj. Zastupitelstvo schválilo přijetí této dotace, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 9) Zastupitelstvo schválilo smlouvu o provozování vodovodu na objízďce s VaK Břeclav, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo. Zároveň projednalo situaci kolem možného odkoupení pozemků VaK u Svaté a schválilo záměr získat tyto pozemky do vlastnictví obce. 12 hlasovalo pro, 0 se zdrželo, 0 bylo proti.

Ad 10) Zastupitelstvo se seznámilo s informací o tom, že zřizovací listina JSDH Křepice je platná a není třeba schvalovat novou zřizovací listinu.

Ad 11) Zastupitelstvo se seznámilo s majetkoprávními vztahy obce k Památníku a schválilo záměr uvést tyto vztahy do pořádku tak, aby celá lokalita Památníku byla prokazatelně vlastnictvím obce, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 12)

- Zastupitelstvo projednalo stav požární ochrany v obci, schválilo Požární řád obce Křepice, stanovilo 3 ohlašovny požáru ( byt starosty, obecní úřad, vrátnice ZD) a schválilo pravidelné setkávání s JSDH nejméně 1x ročně. 12 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Kateřina Skúpá, Silvestr Drápal – žádost o prodej pozemku p.č. 834/16 o výměře 40 m<sup>2</sup>, č.j. 253/07. Prodej pozemku schválilo 12 zastupitelů, 0 bylo proti, 0 se zdrželo.
- Václav Staněk, Křepice č.108 – žádost o prodej části pozemku v sousedství jeho dílny o výměře 50 m<sup>2</sup>, č.j. 392/07. Prodej pozemku schválilo 12 zastupitelů, 0 bylo proti, 0 se zdrželo.
- Manželé Maškovi, Křepice č. 339 – žádost o prodej pozemku p.č. 2343/23 – zahrada za domem č.p. 99, č.j. 11/07. 12 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Jan Flajšinger, Židlochovice 35 – žádost o prodej pozemku p.č. 1540/3 o výměře 35 m<sup>2</sup> v sousedství jeho sklepa, č.j. 308/07. 12 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Eva Sedláková, Křepice 166 – žádost o prodej pozemku po stranách sklepa pí Hanuškové, č.j. 292/07. Zastupitelstvo prodej zamítlo, 12 proti, 0 pro, 0 se zdrželo.
- Antonín a Lenka Horákoví – revokace prodeje pozemku p.č. 422/82 za cenu 50Kč/m<sup>2</sup> ( 15 Kč cena pozemku, 35 Kč dobrovolný příspěvek). Zastupitelstvo prodej schválilo, 10 hlasovalo pro, 1 proti, 1 se zdržel.
- Aleš Hýbl, Křepice 382 – žádost o povolení výstavby plastové jímky – žumpy na obecním pozemku. Zastupitelstvo schválilo, že nemá námitek k umístění jímky, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- MŠ Křepice – nová žádost o projednání hospodářského výsledku za rok 2006 a schválení převodu 80 % do fondu odměn a 20 % do rezervního fondu, č.j. 444/07. Zastupitelé žádost schválili, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

- KÚ Jm kraje – oznámení o zahájení správního řízení týkající se žádosti o udělení souhlasu obci Hustopeče k zajištění přestupkové agendy pro obec Křepice, č.j. 446/07. Zastupitelstvo vzalo oznámení na vědomí.
- Synot 99 – oznámení o ohlášení ukončení provozování výherního automatu, č.j. 450/07. Zastupitelstvo vzalo oznámení na vědomí.
- Oblastní charita Břeclav – informace o činnosti charity a žádost o finanční dar, č.j. 451/07. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
- Pavel Kotačka – žádost o vydláždění obecní uličky u čp. 117 a č.p.120, č.j. 424/07. Zastupitelstvo žádost odložilo až po prověření situace na místě.
- Jan Strouhal, Křepice č.135 – žádost o přidělení zámkové dlažby 25 m<sup>2</sup> a 60m obrubníků na opravu chodníku, č.j. 361/07. Zastupitelstvo rozhodnutí odložilo až po prověření stavu na místě.
- Milada Studnicová, Křepice 258 – žádost o povolení zřízení parkovacího místa a poskytnutí zatravnovacích panelů, č.j. 437/07. Zastupitelstvo schválilo zřízení parkovacího místa a zamítlo poskytnutí materiálu, 11 hlasovalo pro, 0 proti, 1 se zdržel.
- Josef Šálek – žádost o poskytnutí dlažby na chodník a vjezd k domu č.p. 281, č.j. 440/07. Zastupitelstvo žádost schválilo, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Stárci ročníku 1989 – žádost o finanční příspěvek a úhradu půjčení krojů na hody, č.j. 439/07. Zastupitelstvo žádost zamítlo, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- VaK Břeclav – vyúčtování výpočtu ceny pro vodné a stočné, č.j. 441/07. Zastupitelstvo vzalo vyúčtování na vědomí.
- Zdravotní ústav se sídlem v Brně – protokol o zkoušce vody Točka a Gorazdův pramen, č.j. 395/07. Zastupitelstvo vzalo protokol na vědomí.
- KÚ Jm kraje, ekonomický odbor – informace o poskytnutí finanční dotace 19 000 Kč pro MLK, č.j. 425/07. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
- Starosta informoval zastupitele o problémech s nájemní smlouvou pro skauty. Proběhlo jednání, kde slíbili, že budou lépe pečovat o pronajaté prostory, následně bude smlouva podepsána.
- Zdeněk Linhart, Křepice 141 – žádost o poskytnutí zámkové dlažby a obrubníky na chodník kolem domu, č.j. 421/07. Zastupitelstvo žádost odložilo na jednání rady.

Ad 13) Předseda školské rady p. Rubeš připomněl nutnost řešení úprav školní zahrady a dvora.

## USNESENÍ Zastupitelstva obce Křepice č. 6 ze dne 29. 6. 2007

### Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Obecně závazné vyhlášky č. 2 –12/2007
- Rozpočtové opatření č. 2/2007
- Závěrečný účet obce za rok 2006
- Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JM kraje
- Obsah novely Požárního řádu obce Křepice a souhlasí s jeho neprodleným vyhlášením formou obecně závazné vyhlášky
- Prodej pozemku p.č. 834/16 o výměře 40 m<sup>2</sup> paní Skúpé
- Prodej pozemku o výměře 50 m<sup>2</sup> panu Staňkovi
- Prodej pozemku p.č. 2343/23 manželům Maškovým za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>
- Prodej pozemku p.č. 1540/3 panu Flajšingerovi za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>
- Prodej pozemku p.č. 422/82 manželům Horákovým za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>
- Povolení umístění odpadní jímky p. Hýblovi
- Převod hospodářského výsledku MŠ Křepice z 80 % do fondu odměn a z 20% do rezervního fondu
- Zřízení parkovacího místa paní Studnicové
- Žádost o poskytnutí dlažby panu Šálkovi

### Zastupitelstvo obce ukládá:

- Starostovi získat vždy před vyřízením žádosti o odkup obecních pozemků závazné prohlášení zájemců o krytí věcných nákladů spojených s převodem vlastnického práva. Výjimkou jsou případy, kde převládá zájem obce na prodej.
- Starostovi pokračovat v záměru uzavřít kupní smlouvu s VaK Břeclav na koupi pozemků U Svaté.
- Předsedům výborů finančního a kontrolního podílet se na přípravě majetkoprávního převodu provedením kontroly vývoje vlastnických vztahů v této lokalitě v minulosti s cílem vytvoření podmínek k finančně přijatelné transakci. Zajistí lepší využití vzácného přírodního zdroje a lokality jako takové ku prospěchu obce a jejich obyvatel.
- Zřizovateli JSDH Křepice zařadit na program jednání zastupitelstva nejméně 1x ročně (např. formou výroční zprávy o činnosti hasičů) přímý kontakt jednatele hasičů s představiteli místní samosprávy.

### Zastupitelstvo obce ustanovuje:

Ohlašovny požáru v obci: 1) OÚ s hlásičem, 2) byt starosty, 3) vrátnice zeměděl. družstva

**Zastupitelstvo obce zmocňuje:**

- Starostu obce k dodatečnému vyhotovení plné moci řediteli VaK, a.s. Břeclav v rozsahu jednat v zájmu obce i při dodatečném splnění úkolů plynoucích ze smlouvy mezi vlastníkem a provozovatelem vodovodní přípojky z roku 2004, avšak vyloučením práva jednat za obec o změnách vlastnických vztahů.

**Zastupitelstvo obce souhlasí:**

- s objednáním a úhradou nákladů na dodatečné zhotovení provozního řádu platného od r. 2004.
- s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě s VaK z roku 2004 a dodatku č. 1 k provoznímu řádu vodovodní přípojky, podle kterého obec Křepice jako vlastník vodovodní přípojky "Na objížd'ce" předává do provozování novou přípojku VaK Břeclav.
- s opatřeními navrženými finančním a kontrolním výborem a ukládá starostovi obce využít podkladů zpracovaných výbory ke sladění majetkoprávního stavu areálu „Památník“ s účetní evidencí majetku obce a k provedení návrhu na vklad do KN.

**Zastupitelstvo obce potvrzuje:**

- původní usnesení zatím neprodávat areál Památníku. Změna usnesení bude aktuální až v případě, že obec po cílevědomé provedené nabídce vytvoří podmínky k finančně i společensky výhodné změně vlastníka.

**Zastupitelstvo obce zamítá:**

- prodej pozemku po stranách sklepa pí Hanuškové paní Sedlákové.
- poskytnutí materiálu na zřízení parkovacího místa – pí Studnicová.
- žádost stárků ročníku 1989 o poskytnutí příspěvku na hody.

Navržené usnesení bylo zastupitelstvem schváleno, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 15) Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21,05.

Zapsal: Fiala

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kovařík:.....pí Rozkydalová:.....

.....  
Josef Mařa, starosta

.....  
RNDr. Bohumil Fiala, místostarosta

Přepsáno: 2007-07-04